

Singlehit im 1. Bezirk - Weihburggasse - Babylon - Marriott - Stadtpark 1010 Wien

€ 700,00

1 Zimmer

ca. 36 m²



OBJEKTDESCHEIBUNG

Single- oder Pärchenwohnung im Zentrum!

Optimale Wohnung für Ihre individuellen Bedürfnisse.

6. Liftstock, geräumiges Wohnschlafzimmer, Küche, Badezimmer und WC extra.

Nähe U1/U3/U4 und Straßenbahn Linie 2.

VIP-Service

Bei uns dürfen Sie sich die besten Angebote herauspicken, Sie sollten nur der Erste sein. Besuchen Sie uns jetzt auf www.IMMO-CONTRACT.com.

Für weitere Informationen, Besichtigungen und **Finanzierung** steht Ihnen Frau Dmitrieva unter 0676/841 420 565 gerne zur Verfügung.

IMMER aktuell: VOLKSBANK

www.IMMO-CONTRACT.com Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete €586,2 zzgl 10% USt.Betriebskosten €50,16 zzgl 10% USt.Umsatzsteuer
 €63,64-----Gesamtbetrag
 €700-----Heizwärmebedarf:93.74 kWh/(m²a)Klasse
 Heizwärmebedarf:CFaktor Gesamtenergieeffizienz:2.66Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:E

Objektnummer	2000/35369	Objektart	Wohnung
Baujahr	1958	Vermarktung	Miete
Lage	Mariott - Kleines Cafe - Ronacher	Wohnfläche	ca. 36 m²
Zimmer	1	WC	1
HWB Klasse	C	fGEE Klasse	E
Heizung	Gasetagenheizung	Ausstattung	Personenlift
Etagen	8	Bad	1
HWB Wert	93,74 kWh/m²a	fGEE Wert	2.66

Eva Dmitrieva

Eva.Dmitrieva@IMMO-
CONTRACT.com

+43 676/841 420-565

www.IMMO-CONTRACT.com

