

## Mitten im Zentrum! 7000 Eisenstadt

€ 965,00

2 Zimmer

ca. 112,00 m<sup>2</sup>



### OBJEKTBSCHREIBUNG

Wohnen im Zentrum von Eisenstadt!

Die renovierte Stilaltbau-Wohnung in Top-Lage, befindet sich im 1. Stock und bietet Vorraum, sonnigen Wintergarten mit gemütlicher Terrasse, großzügige Küche mit Essplatz, als Verbindung zu Wohnzimmer und Schlafzimmer, Abstellraum, Bad und WC. Die Nähe zum Schlosspark und der ruhige, individuelle Innenhof sind zwei Gründe mehr, dieses attraktive Angebot anzunehmen.

So lässt sich´s wohnen!

VIP-Service

Gefällt Ihnen diese Liegenschaft?

Noch mehr attraktive Objekte finden Sie auf [www.IMMO-CONTRACT.com](http://www.IMMO-CONTRACT.com).

Seien Sie der Erste!

Für weitere Informationen, Besichtigungen und Finanzierung steht Ihnen Otto Szöke unter 050 450-651 oder 0676/841 420 651 gerne zur Verfügung.

Rund 3.000 aktuelle Immobilien: [www.IMMO-CONTRACT.com](http://www.IMMO-CONTRACT.com) wir danken für Ihre Empfehlung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete €728 zzgl 10% USt. Betriebskosten €149,27 zzgl 10% USt. Umsatzsteuer

€87,73-----Gesamtbetrag

€965-----Heizwärmebedarf: 186.0 kWh/(m²a)

Objektnummer	<b>2000/28657</b>	Objektart	<b>Wohnung</b>
Vermarktung	<b>Miete</b>	Lage	<b>Schloss</b>
Wohnfläche	<b>ca. 112,00 m²</b>	Zimmer	<b>2</b>
WC	<b>1</b>	Heizung	<b>Zentralheizung mit Gas</b>
Terrassenfläche	<b>ca. 14,00 m²</b>	Bad	<b>1</b>
Terrasse	<b>1</b>	HWB Wert	<b>186 kWh/m²a</b>

### Otto Szöke

Otto.Szoeki@IMMO-  
CONTRACT.com

+43 676/841 420-651

[www.IMMO-CONTRACT.com](http://www.IMMO-CONTRACT.com)

