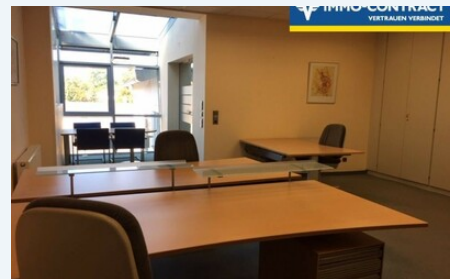


Büro am Hauptplatz 3580 Horn

€ 450,00

1 Zimmer

ca. 35 m²



OBJEKTbeschreibung

Ruhiges Büro direkt am Hauptplatz.

Das klimatisierte Büro im 1. Stock mit einer Größe von ca. 35m² ist mit neuen Büromöbeln ausgestattet.

Vom ruhigen Wintergarten hat man den Blick auf die Stadtmauer.

In der Miete sind BK, Strom und Heizung/Klima inkludiert.

Ein Parkplatz kann optional für € 50,-/Monat angemietet werden.

Horn hat ca. 6.700 EW und ist als Schul-, Verwaltungs- und Einkaufsstadt das Zentrum des östlichen Waldviertels. Die zahlreichen aktiven Vereine, das Einkaufszentrum, das Landeskrankenhaus Waldviertel u.v.m. machen Horn zu einer Stadt mit hoher Lebensqualität. Wunderschöne Wander- und Radfahrwege in dieser walddreichen Gegend laden zu sportlichen Aktivitäten ein.

Wenn auch Sie eine Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten haben, würden wir uns freuen, diese

unseren vorgemerkten Suchkunden präsentieren zu dürfen. Gerne beraten wir Sie in einem persönlichen Gespräch über den besten Weg zum Vermittlungserfolg. Ich freue mich auf Ihren Anruf!

VIP-Service

Gefällt Ihnen diese Liegenschaft?

Noch mehr attraktive Objekte finden Sie auf www.IMMO-CONTRACT.com.

Seien Sie der Erste!

Rufen Sie mich an, ich stehe Ihnen für weitere Informationen, Besichtigungen und Finanzierungsfragen gerne zur Verfügung Herr Klaus Kofler, Tel. 050/450-660 oder 0664/921 48-99

Rund 3.000 aktuelle Immobilien: www.IMMO-CONTRACT.com wir danken für Ihre Empfehlung Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete €450 Umsatzsteuer €0-----Gesamtbetrag €450-----Heizwärmebedarf:158.0 kWh/(m²a) Klasse Heizwärmebedarf:E

Objektnummer	2000/36406	Objektart	Büro/Praxis (Bürofläche)
Vermarktung	Miete	Stockwerk	1
Zimmer	1	WC	1
HWB Klasse	E	Nutzfläche	ca. 35 m²
Bürofläche	ca. 35 m²	HWB Wert	158 kWh/m²a

Klaus Kofler

Klaus.Kofler@IMMO-
CONTRACT.com

+43 664/921 48 99

www.IMMO-CONTRACT.com

