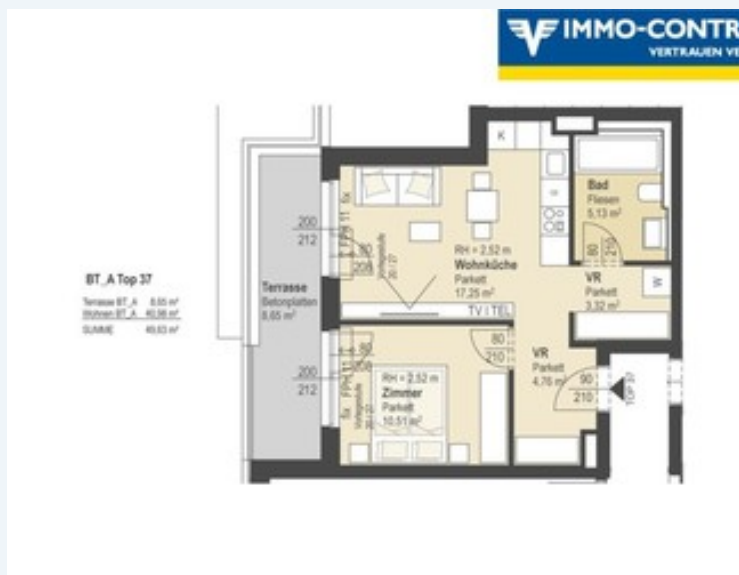


Breitensee Top A.6.37 Wohnung in Ruhelage 1140 Wien

€ 295.080,00

2 Zimmer

ca. 41 m²



OBJEKTbeschreibung

Breitensee at its best

134 Wohnungen entstehen hier teils in Ruhelage und wunderschönem Weitblick über die Stadt.

Nutzen Sie die Gelegenheit und sichern Sie sich Ihr perfekt geschnittenes Penthouse in bester Lage.

Über ein Vorzimmer geht es in die großzügige Wohnküche mit direktem Zugang zu einer Terrasse. Vom Vorzimmer erreicht man auch Bad und Schlafzimmer.

Das Schlafzimmer hat direkten Zugang zur Terrasse. Sichern Sie sich hier Ihr Traumdomizil.

Nahe U3 Kendlergasse und Hütteldorferstraße.

Die Kosten für einen der Garagenplätze betragen € 24.000,-.

Wenn Sie also alles wollen, dann sollen Sie auch alles bekommen, z.B. hier im Projekt „BB47“! Wir freuen uns von Ihnen zu hören.

VIP-Service

Bei uns dürfen Sie sich die besten Angebote herauspicken, Sie sollten nur der Erste sein. Besuchen Sie uns jetzt auf www.IMMO-CONTRACT.com.

Für weitere Informationen, Besichtigungen und **Finanzierung** steht Ihnen Frau Traub-Swittalek unter 050 450- 567 oder 0676/841 420 567 gerne zur Verfügung.

IMMER aktuell: VOLKSBANK

www.IMMO-CONTRACT.comAngaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:26.0 kWh/(m²a)

Objektnummer	2000/32446	Objektart	Wohnung - Wohnung, Terrassenwohnung,Penthouse
Baujahr	ca. 2021		Kauf
Lage	U3 Kendlerplatz/Hütte Idorferstraße,Laurentiusplatz	Vermarktung	
		Stockwerk	6
Wohnfläche	ca. 41 m²	Zimmer	2
Garagenstellplätze	1	Heizung	Zentralheizung
Ausstattung	Personenlift	Terrassenfläche	ca. 9 m²
Bad	1	Terrasse	1
HWB Wert	26 kWh/m²a		

Arancha Traub-Swittalek

Arancha.Traub@IMMO-CONTRACT.com

+43 676/841 420-567

www.IMMO-CONTRACT.com

