

START-UP - Schulungen

vorrangig für neue MitarbeiterInnen (aber auch zur Auffrischung für alle)



Datum	Thema	Vortragende/r
25.09.2017 Ort:	9 - 12 h Zentrale/2.OG Interne Abläufe und Organisation Vorstellung des Unternehmens, Mitarbeiter und der allg. Abläufe	KR Karl Fichtinger Jürgen Grabmüller
25.09.2017 Ort:	13 - 16 h Zentrale/2.OG Maklerrecht, Immobilienmaklerverordnung, KSchG Wohnungseigentumsgesetz, Mietrechtsgesetz	Dr. Martin Meneweger
26.09.2017 Ort:	9 - 12 h Zentrale/2. OG Formulare und Verträge IMMO-CONTRACT Maklervertrag, Besichtigungsbestätigung, Kaufanbot, Mietanbot im Detail	Dr. Martin Meneweger
26.09.2017 Ort:	13 - 16 h Zentrale/2.OG IMMO-CONTRACT Verkaufshandbuch, Verhaltensregeln und Ehrenkodex Die IMMO-CONTRACT Standards und Verkaufsbeihilfe und Abgeberunterlagen	Jürgen Grabmüller
27.09.2017 Ort:	9 - 12 h Zentrale/2.OG Wohnrecht Wohnungseigentumsgesetz, Mietrechtsgesetz	Mag. Christian Mussnig, MBA
27.09.2017 Ort:	13 - 14:30 h Zentrale/2.OG Praxis des Makelns Papiere und Dokumente Welche Unterlagen bei Grundstücken, Häusern, Wohnungen, usw. unbedingt vorhanden sein müssen.	Jürgen Grabmüller
27.09.2017 Ort:	14:45 - 16 h Zentrale/2.OG Energieausweis, Immobilienertragssteuer und weitere Informationspflichten Maklerhaftung anhand praktischer Beispiele	Dr. Martin Meneweger
28.09.2017 Ort:	9 - 12 h Zentrale/2. OG Grundbuch Grundsätze und was man alles aus einem Grundbuchsatzug herauslesen kann	Dr. Martin Meneweger
28.09.2017 Ort:	13 - 16 h Zentrale/2.OG Bauordnung und Grundlagen für die Wertermittlung Flächenwidmung, Bebauungspläne, etc.	Mag. Manfred Behr
02.10.2017 Ort:	9 - 12 h Zentrale/2.OG Wo kommen denn die vielen Immobilien her! Stufen zur erfolgreiche Akquise	Mag. Nora Schwarz
02.10.2017 Ort:	13 - 16 h Zentrale/2.OG praktische Tipps zur Aufnahme einer Immobilie Vorbereitung auf das Gespräch mit dem Abgeber, Abschlussbericht, Rechnung, KV-Unterszeichnung, etc.	Jürgen Grabmüller
03.10.2017 Ort:	9 - 13 h Zentrale/2.OG Edireal Unser Werkzeug zur Vermittlung einer Immobilie	Edith Alex
03.10.2017 Ort:	14 - 15 h Zentrale/2.OG VOLKSBANK Wien, Finanzierung durch die Partnerbank Komplettservice für die Kunden, Zusatzverdienst für die Makler!	MMag. Hans-Jürgen Zehetmeyer Stephan Keischer
03.10.2017 Ort:	15:15 - 16 h Zentrale/2. OG ERGO, Haushalts- und Eigenheimversicherung, vorläufige Deckungszusage Komplettservice für die Kunden, Zusatzverdienst für die Makler!	Gerhart Ertl
04.10.2017 Ort:	9 - 12 h Wien/Wohnung Rollenspiel: Aufnahmegespräch beim Abgeber zum Abschluss eines Maklervertrags Anwendung der praktischen Tipps vor Ort in einer Musterimmobilie; Treffpunkt wird noch bekanntgegeben	Markus Kaiser, BA, akad.IM Jürgen Grabmüller
04.10.2017 Ort:	13 - 14:30 h Zentrale/2.OG Inserate & Werbung allgemein Inseratgestaltung und Aufbereitung, Werbemittel IC	Edith Alex
04.10.2017 Ort:	14:30 - 16 h Zentrale/2.OG Repetitorium - Wiederholung Prüfungsvorbereitung und Fragestunde	Dr. Martin Meneweger
05.10.2017 Ort:	9 - 12 h Zentrale/2.OG Optimale Objektaufbereitung und Vernetzung Die Wege zur erfolgreichen Vermarktung	Philipp Sedlar, MBA, akad. IM
05.10.2017 Ort:	13 - 14 h Zentrale/2.OG Wohnungsübergabe Wichtiges für die Zusammenarbeit mit der Hausverwaltung	KR Karl Fichtinger
05.10.2017 Ort:	14 - 16 Zentrale/2.OG Schriftlicher Abschlusstest, Zertifikatsüberreichung Persönlicher Wissens-Check, Standortbestimmung!	Edith Alex, Jürgen Grabmüller KR Karl Fichtinger, Dr. Martin Meneweger